

Číslo jednací
MMB/0418304/2015
Vaše číslo jednací

Naše spisová značka
OPP/MMB/0418304/2015/SZ/zs

Vyřizuje / tel., e-mail
Ing. arch. Radka Sznapkova 15.12.2015
542 173 238
sznapkova.radka@brno.cz



Ing. arch. Petr Goleš, Purkyňova 35a, 612 00 BRNO

Z Á V A Z N Ě S T A N O V I S K O

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna (OPP MMB), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle §61 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a ustanovení §10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, po provedeném řízení podle §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Ing. arch. Petra Goleše, Purkyňova 35a, Brno, (IČ 75787971), zplnomocněného dne 6.11.2015 vlastníkem dotčené nemovitosti tj. Mendelova univerzita v Brně, Zemědělská 1, Brno, (IČ 62156489), zastoupená Ing. Tomášem Dosoudilem, doručené na OPP MMB dne 9.11.2015, tímto v souladu s ustanovením §14 odst. 1 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

v y d á v á

ve věci : **Zemědělská 1, č.pop. 1665, p.p.č. 1/1, k.ú. Černá Pole**

- *kulturní památka rejstř.č. 48572/7-7888, evidovaná ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb.*
- *Ochranné pásmo Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanovené rozhodnutím Odboru kultury NvmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev.*

Mendelova univerzita v Brně

Rekonstrukce chodby N1063 v 1.NP objektu A

- dokumentace pro stavební řízení

z á v a z n ě s t a n o v i s k o .

Stavební práce v kulturní památce Zemědělská 1 – objekt A v areálu Mendelovy univerzity v Brně, související s celkovou opravou chodby N1063 a zahrnující prosvětlení chodby pomocí dveřních nadsvětlíků, provedení nové nášlapné vrstvy z keramické dlažby, sjednocení osazení nových výplní, instalaci informačních vitrín, instalaci nového osvětlení, provedení nového pohledu, instalaci AP pro Wi-Fi, opravu omítek a provedení výmalby, vše v rozsahu podle

popisu prací v žádosti a projektové dokumentace pro stavební řízení „*Rekonstrukce chodby N1063 v 1.NP objektu A*“, zpracované Ing. arch. Petrem Golešem, Purkyňova 35a, Brno v říjnu 2015, jsou ve smyslu §14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů

p ř í p u s t n é .

O d ů v o d n ě n í .

Odbor památkové péče Magistrátu města Brna obdržel dne 9.11.2015 žádost Ing. arch. Petra Goleše, Purkyňova 35a, Brno o vydání závazného stanoviska ve výše uvedené věci.

Objekt Zemědělská 1 – budova A je evidován ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky pod rejstř. č. 48572/7-7888 a nachází se na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace (OP MPR) Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 6.4.1990 pod č.j. KULT/402/90/Sev. Jedná se o mohutnou školní budovu – původně Zemský ústav slepců - meziválečného neoklasicismu z roku 1909-1915 s přístavbou křídel z let 1922-1923. Předmětem památkové ochrany jsou průčelí domu.

V souladu s ustanovením §14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů si OPP MMB vyžádal písemné vyjádření Národního památkového ústavu, územního odborného pracoviště (NPÚ ÚOP) v Brně, jako odborné organizace státní památkové péče, které bylo vyhotoveno pod č.j. NPÚ-371/84679/2015-SP dne 11.12.2015 a doručeno na OPP MMB dne 15.12.2015. NPÚ ÚOP v Brně sděluje, že z **hlediska zájmů státní památkové péče lze požadované úpravy v rozsahu předmětu žádosti a PD realizovat.**

OPP MMB v souladu s odborným názorem NPÚ ÚOP v Brně konstatuje, že návrh předpokládá vnitřní interiérové úpravy, které nezasáhnou do předmětu památkové ochrany tj. průčelí.

Z obsahu odborného vyjádření NPÚ ú.o.p. v Brně a ze skutečností známých mu z jeho úřední činnosti dospěl OPP MMB k závěru, že celková oprava chodby N1063 v 1.NP budovy A, je z hlediska zájmů sledovaných orgány státní památkové péče přípustná.

Podkladem tohoto závazného stanoviska je mimo jiné výkres „*Půdorys 1.NP, řez A-A, stávající stav, nový stav (výkr.č.D.1.1-01)*“, jehož platnost je stvrzena razítkem a podpisem OPP MMB.

Toto závazné stanovisko je podkladem pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

P o u č e n í .

Toto závazné stanovisko OPP MMB je ve smyslu §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu úkonem, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Nejedná se o samostatné správní rozhodnutí a proto se proti němu nelze odvolat. Námitky je možné uplatnit prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu v této věci.



Ing. arch. Martin Zedníček
vedoucí Odboru památkové péče MMB

Počet listů: 2

Dále obdrží:

- spis

Na vědomí:

- NPÚ ú.o.p. v Brně, nám. Svobody 8, 601 54 Brno